



RÉUNIONS DES CONSEILS DE QUARTIER DU 30/03 AU 2/04/2015



PROGRAMME DE LA REUNION

- **Présentation des Conseillers de Quartier du Mesnil St Denis**
- **Présentation de chaque membre de ce Conseil de Quartier**
- **Finalisation des démarches administratives**
 - **Remise des photocopies des documents manquants**
 - **Vérification des coordonnées de chacun**
- **Lecture et signature de la Charte des Conseils de Quartier**
- **Explication du rôle de chaque membre du Conseil de Quartier**
- **Explication du cheminement des informations entre la Mairie et les Conseillers de Quartier**



PROGRAMME DE LA REUNION

- **Organisation des Conseillers de Quartier**
- **Informations concernant la Commune et les Quartiers :**
 - Le budget 2015
 - Le P.L.U.
 - Les logements sociaux
 - Les constructions en cours
 - Le Foyer Sully
 - La ferme de Beaurain
- **Moment d'expression des Conseillers**



PRESENTATION DES CONSEILLERS DE QUARTIER DU MESNIL ST DENIS

CONSEILS DE QUARTIER DU MESNIL SAINT DENIS

Conseillère Municipale en charge de la Démocratie Locale : Hélène BATT-FRAYSSE

Coordinateur Général des Conseils de Quartier : Hermenegildo MENDES-MARQUES

| BOURG | RESIDENCES DU CHÂTEAU | BOIS DU FAY |
|---|---|---|
| Président : Thierry MARNET | Président : Jean-Luc ANTROPE | Présidente : Hélène BATT-FRAYSSE |
| Coordinateur : Hermenegildo MENDES-MARQUES | Coordinateur : Jérôme BOUGEAULT | Coordinateur : Gilles MAREVILLE |
| Conseillers : Jacqueline BATT Jean-Marc BRUISSON Charles BELLAICHE Laurent FICHET Jean-Claude GIRARDIN Nicolas JEHANNO Christian MAZE Eszter LAFFITTE Maurice VAYE | Conseillers : Florence ANGLEZIO Jean BRESSOL Bernard CHATELIN Paule-Béatrice DESCHAMPS Alexandre GAUVIN Pierre GUGGISBERG Philippe LE BOURHIS Luc MARTIN PREVEL Chadia SAOUDI | Conseillers : Laurence BERNARD Emmanuelle BETOULLE Bernadette BIZIEN Gérard BLAVOT Gilles DEVYS Jocelyne MARCIANO Jean-Yves MATARD Marie-Cécile MATHIEU Jean-Claude MERLE |
| HENRIVILLE | CHAMPMESNIL | LES HAMEAUX |
| Présidente : Bertille BONNAIN | Présidente : Sylvie LEGRAND | Présidents : Patrice GONZALEZ - Cécile MALBEC |
| Coordinateur : Julien DESVIGNES | Coordinateur : Frédéric WINTER | Coordinatrices : Emmanuelle GEANT - Marion PERRIN |
| Conseillers : Thierry BARBAGELATA Valérie BENAÏM Daniel COPPIN Jean-Claude DENIZEAU Patrick FLAMENT Philippe FRANCO Delphine LATEUR LE TROADEC Cyril MEZIER Baudoin WOUTERS | Conseillers : Pascal EGEE Alice FERNANDES Didier GUILLARD Thierry-Alain JIPGANG Eric LE LANDAIS Jean-Philippe PARISOT Marine PAULET Sylvie ROUET Jacques STEFFEN | Conseillers : Michel BOYAT Michèle CHARPIOT Carole CLOT Didier DEMUYT Gérard LE FLOHIC Sylvie LHUERRE Christelle MATHILLON - DELMARTY Jacky ROCHER Philippe RUIZ |



PRESENTATION DE CHAQUE MEMBRE DE CE CONSEIL

- **Nom**
- **Prénom**
- **Adresse (rue)**
- **Activités :**
 - **Métier ou ancien(s) métier(s)**
 - **Autres...**
- **Motivation pour être Conseiller de Quartier?**





FINALISATION DES DEMARCHES ADMINISTRATIVES

- **Remises des photocopies des documents suivants :**

- Bulletin d'inscription
- Carte d'identité
- Justificatif de domicile



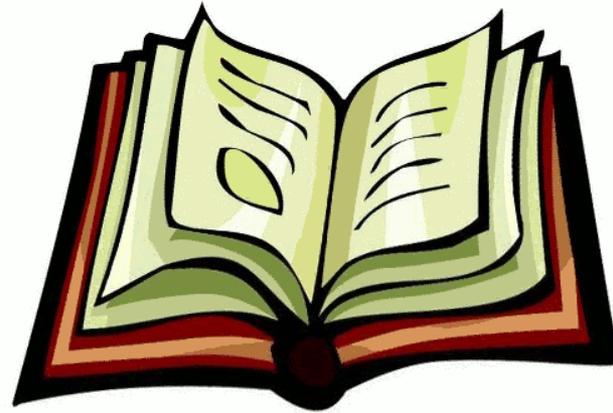
- **Coordonnées de chacun :**

- Etes-vous d'accord pour communiquer vos coordonnées aux autres membres de votre conseil de quartier ?



FINALISATION DES DEMARCHES ADMINISTRATIVES

- Lecture de la Charte des Conseils de Quartier





FINALISATION DES DEMARCHES ADMINISTRATIVES

- **Précisions concernant la Charte des Conseils de Quartier**

Suite au grand nombre de candidatures reçues, la décision a été prise d'augmenter le nombre maximum de Conseillers de 7 à 9 et de permettre à certains candidats de faire partie d'un Conseil proche de leur quartier.

Mme Le Maire souhaite rappeler que la création de ces Conseils de Quartier est une volonté de l'équipe municipale de créer une démarche de démocratie participative.

La mise en place pour la première fois d'une telle organisation impose une certaine flexibilité opérationnelle.

Consciente que d'autres ajustements seront probablement nécessaires pendant les premiers mois de vie de ces Conseils de Quartier, Mme Le Maire proposera une charte amendée à un prochain Conseil Municipal.



EXPLICATION DU RÔLE DE CHAQUE MEMBRE DU CONSEIL DE QUARTIER

• Le Président du Conseil de Quartier :

- Représente le Conseil Municipal au sein du Conseil de Quartier.
- Est responsable du déroulement de la réunion du Conseil de Quartier.
- Ouvre et met fin à la séance du Conseil de Quartier.
- Participe à l'animation et à la coordination des réunions avec le Coordinateur.



• Le Coordinateur du Conseil de Quartier :

- Anime et coordonne les réunions avec le Président.

• Le Conseiller de Quartier :

- Participe à la Réunion du Conseil de son Quartier.
- Transmet aux Mesnilois(es) de son quartier ce qui a été dit pendant les réunions.
- Transmet les idées, questions, demandes... des Mesnilois(es) au Président et au Coordinateur de son quartier, lors des réunions.





RAPPEL DU PRINCIPE DES CONSEILS DE QUARTIER Au MESNIL SAINT DENIS

LE CONSEIL MUNICIPAL



Six Conseils de Quartier

Le Bourg – Henriville – Champmesnil –
Les Résidences du Château – Le Bois du Fay – Les Hameaux



LA POPULATION



ORGANISATION DES CONSEILLERS DE QUARTIER

Aucune consigne n'est émise par l'équipe municipale en ce qui concerne l'organisation des Conseillers , soit entre eux, soit au sujet de la manière dont chacun transmettra les informations vers les Mesnilois(es).

Nous considérons que cela se fera naturellement lors des rencontres de chacun avec les autres Mesnilois(es) de son quartier.



INFORMATIONS CONCERNANT LE MESNIL SAINT DENIS ET VOTRE QUARTIER

- **Le budget 2015.**

Madame le Maire a insisté sur les difficultés de toutes les collectivités territoriales face aux réductions des dotations de l'Etat et aux prélèvements effectués au titre de la solidarité : plus de 900 000 € pour notre commune cette année.

C'est la somme qui nous manque pour atteindre les 1 500 000 € nécessaires pour entretenir correctement notre Patrimoine : cette année nous ne pouvons investir que 700 000 € dont près de 400 000 € seront consacrés aux travaux de voirie.

Les projections pour les années futures sont encore plus pessimistes, les efforts demandés aux collectivités territoriales se renforçant.



INFORMATIONS CONCERNANT LE MESNIL SAINT DENIS ET VOTRE QUARTIER

- **PLU**

Création d'un comité de pilotage :

- **Président : Evelyne AUBERT**
- **Membres : Jean Luc ANTROPE, Bertille BONNAIN, Bernard CLAISSE, Dominique DARIO, Daniel DOUX, Catherine LAPLAGNE.**
- **Ce comité de pilotage est assisté des services du P.N.R.et de la D.D.T.**

L'appel d'offre pour nommer un cabinet a été lancé et deux candidatures ont été retenues.

Les deux cabinets seront reçus courant Avril pour une audition.

La désignation du cabinet retenu interviendra fin Avril au plus tard.

Le travail sur le PLU commencera à compter du mois de Mai 2015 avec des phases de concertation avec les habitants du Mesnil Saint Denis.



INFORMATIONS CONCERNANT LE MESNIL SAINT DENIS ET VOTRE QUARTIER

- **Les logements sociaux :**

Rappel : Selon la loi SRU, complétée par la loi Duflot, il faudrait que la commune ait un % de Logements Locatifs Sociaux (LLS) de 25% du nombre de résidences principales d'ici à 2025, soit 643. A ce jour , il en manque 518.

Pour la triennalité 2014-2016, il faut réaliser 129 LLS, soit 43 par an.

A ce jour, 80 logements restent à réaliser pour satisfaire nos obligations 2014-2016.

Pour répondre à l'ensemble de nos obligations tout en intégrant au mieux ces constructions dans la commune, le Conseil Municipal a fait réaliser une étude par Yvelines Aménagement (financée par le Conseil Général). Cette étude a identifié tous les sites potentiels indépendamment du Foyer Sully , ce qui permettra de revoir le calibrage du nombre de logements sur ce site.



INFORMATIONS CONCERNANT LE MESNIL SAINT DENIS ET VOTRE QUARTIER

- **Les constructions en cours :**

- **CFH :**

La participation de 400 000€ due par le constructeur CFH au démarrage des travaux a bien été versée à la commune. Les 400 000€ restants seront exigibles à la fin du chantier courant 2016.

- **SOGEXO :**

Le 30 Avril prochain aura lieu un constat d'huissier contradictoire en présence du Conseil Général des Yvelines pour déterminer le fil d'eau et la largeur du trottoir.

- **NACARAT :**

La commercialisation se déroule très bien, deux surfaces médicales sont en cours de négociation.



INFORMATIONS CONCERNANT LE MESNIL SAINT DENIS ET VOTRE QUARTIER

- **Le Foyer Sully**

Composition du comité de pilotage :

- **Président : Evelyne AUBERT**
- **Membres : Jérôme BOUGEAULT, Bertille BONNAIN, Dominique DARIO, Véronique DEZ, Daniel DOUX, Michel ROMAIN.**

La première réunion s'est tenue le 5 mars.

- **La ferme de Beaurain**

Composition du comité de pilotage :

- **Président : Evelyne AUBERT**
- **Membres : Cédric CHAUVIERRE, Aimeric D'ANNOVILLE, Dominique DARIO, Daniel DOUX, Patrice GONZALEZ, Cécile MALBEC, Catherine MORLAND.**

La première réunion s'est tenue le 6 mars.



MOMENT D'EXPRESSION DES CONSEILLERS

- Questions, remarques sur le Mesnil Saint Denis.
- Questions, remarques sur votre Quartier.
- Idées, suggestions, demandes...



Maintenant,
c'est à vous





RAPPEL DES DATES DES FUTURES RÉUNIONS





DATES DE LA TENUE DES REUNIONS en 2015

- Semaine 14 (Fin Mars début Avril)
- Semaine 25 (Juin)
- Semaine 40 (Fin Septembre Début Octobre)
- Semaine 50 (Décembre)

Le Mesnil
Saint Denis



Merci!

